



Entwickler / Totalunternehmer:



www.losinger-marazzi.ch

Investor:



www.credit-suisse.com

Greencity C1 Ost: Integration Gebäudeautomationssystem MSRL im Pergamin II

Das Greencity-Areal in Zürich funktioniert nach dem Prinzip eines intelligent aufgebauten Energieversorgungssystems. Dabei reichen mit dem nötigen Bewusstsein 2'000 Watt Dauerleistung pro Person aus, um in Wohlstand und mit hoher Qualität zu leben. Das Quartier wurde in mehreren Etappen erbaut und ist das erste zertifizierte «2'000-Watt-Areal» der Schweiz.

Das 40 Meter hohe Bürogebäude «Pergamin II», bietet auf 11 Geschossen und insgesamt 12'200 m² Fläche, moderne und perfekt durchdachte Schulungs- und Büroräumlichkeiten. Dafür integrierte die Spetec AG die Gebäudeautomations-Systeme der Mess-, Steuer- und Regeltechnik im Bereich HLKSE (Heizung, Lüftung, Kälte, Klima, Sanitär, Elektro). In Zusammenarbeit mit der Schibli-Gruppe realisierte die Spetec nebst der Einzelraumregulierung und der Raumautomation auch die Schaltgerätekombinationen der Automatik.

Durch die enge Zusammenarbeit mit dem Totalunternehmer konnte von kurzen Kommunikationswegen profitiert werden. So ermöglichte sich bei Bedarf eine sofortige und proaktive Lösungsfindung.

spetec
GEBÄUDETECHNIK
 Eine Unternehmung der **schibli** - Gruppe

«Wir durften durch die Zusammenarbeit mit der Spetec AG von einer hohen und überzeugenden Professionalität und somit von einer stets proaktiven Lösungsfindung profitieren. Zudem hat uns die verwendete Systemtechnik «Niagara» und das PreisLeistungsverhältnis so sehr überzeugt, dass die Spetec für das Baufeld C1 West ebenfalls beauftragt wurde.»



Jérémy Brun
 Zuständig HLKSE,
 Totalunternehmer
 Losinger Marazzi AG

Anforderungen

- Herausforderung einer Projektrealisierung innerhalb von einem halben Jahr
- Integration über das BACnet-Protokoll nach KBOB-Richtlinien
- Umsetzung nach LEED-Zertifizierung
- Perfekionierte Regelstrecken für eine höchste Energieeffizienz

Erbrachte Leistungen

- Integration Gebäudeautomations-system MSRL
- Technisches Management und Regel-technik der Gewerke: Heizung, Lüftung, Klima, Kälte, Sanitär, Elektro
- Einzelraumregulierung, Raumautomation
- Einbindung Energiemessung
- Einbindung Umsystem KNX-Systemtechnik
- Zeichnung Elektroschema
- Herstellung Schaltgerätekombination

www.spetec.ch
rundum verbindlich.

SPETEC AG

Wir machen Gebäude und Infrastruktur intelligenter und sicherer.

Smart Building MSRL, Smart Home & Gebäudesicherheit

Wenn es um Ihre Sicherheit geht, sind wir der richtige Ansprechpartner. Egal, ob es um mechanische oder elektronische Einbruchschutzanlagen, Zutrittskontroll- und Gegensprechsysteme, Überwachungsanlagen, Schutznebel-systeme oder Brand-, Wasser- oder Gasmeldeanlagen geht, wir haben die passende Lösung.

Oder haben Sie sich schon mal mit Smart Home auseinandergesetzt? Wollen Sie dass Ihr Zuhause mitdenkt oder möchten Sie Ihre Wohnung mit elektrischen Feinheiten für altersgerechtes Wohnen optimieren? Kein Problem. Wir beraten Sie gerne.

Die Spetec AG ist Teil der Schibli-Gruppe, die 1937 durch Hans K. Schibli als Einzelfirma mit vier Elektromonteuren und einem Lehrling gegründet wurde. Heute ist die

Schibli-Gruppe eine Unternehmung mit rund 550 Mitarbeitenden, davon 110 Lernende.

Als Schibli-Gruppe bieten wir unseren Kunden Lösungen rund um Elektrotechnik, Automatik, Gebäudesicherheitssysteme, Smart Building MSLR und Smart Home sowie Cloud-Anwendungen, Informatik und modernste Kommunikationstechnologien an – und zwar aus einer Hand.

Dank 16 Standorten sind wir geografisch immer in Kundennähe und setzen uns für wirtschaftliche und effiziente Lösungen ein.

Die Schibli-Gruppe schafft Arbeitsplätze, gibt Familien in der Region eine Zukunftsperspektive und trägt zum regionalen Wirtschaftswachstum bei.

DIE HAUPTSITZE DER SCHIBLI-GRUPPE

Hans K. Schibli AG

Klosbachstrasse 67
8032 Zürich
Telefon 044 252 52 52
info@schibli.com
www.schibliag.ch

Froehli-Elektro.ch GmbH

Zürcherstrasse 103F
8123 Ebmatingen
Telefon 044 391 31 71
info@froehli-elektro.ch
www.froehli-elektro.ch

Elektronorm AG

Oberfeldstrasse 12c
8302 Kloten
Telefon 044 560 65 70
info@elektronorm.ch
www.elektronorm.ch

Spetec AG

Oberfeldstrasse 12c
8302 Kloten
Telefon 044 804 99 40
info@spetec.ch
www.spetec.ch

entec - efficient new technology ag

Oberfeldstrasse 14
8302 Kloten
Telefon 044 800 80 00
info@entecag.ch
www.entecag.ch

ALLE STANDORTE DER SCHIBLI-GRUPPE

Klosbachstrasse 67, 8032 Zürich
Elsastrasse 16, 8004 Zürich-West
Zürcherstrasse 44, 8400 Winterthur
Uster West 8, 8610 Uster
Kindhauserstrasse 8, 8604 Volketswil
Oberfeldstrasse 12c + 14, 8302 Kloten
Dorfstrasse 64, 8424 Embrach
Zürcherstrasse 103F, 8123 Ebmatingen
Untere Heslibachstrasse 48a, 8700 Küsnacht
Forchstrasse 16, 8704 Herrliberg
Kleindorfstrasse 36, 8707 Uetikon am See
Waldeggstrasse 4, 8810 Horgen
Schwerzistrasse 34a, 8807 Freienbach SZ
Burgstrasse 28, 6468 Attinghausen
Poststrasse 35, 8957 Spreitenbach
Brabschütz-Dorfplatz 1, D-01156 Dresden

www.schibli.com

rundum verbindlich.